

TỔNG CỤC THUẾ
CỤC THUẾ TỈNH NINH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 17 /CTNTH-NVDTPC

Ninh Thuận, ngày 03 tháng 01 năm 2025

V/v triển khai thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính về đất đai, lệ phí trước bạ trên Cổng Dịch vụ công quốc gia.

Kính gửi:

- Chi cục Thuế các huyện, thành phố;
- Các Phòng thuộc Cục Thuế.

Thực hiện Công văn số 6395/TCT-DNNCN ngày 31/12/2024 của Tổng cục Thuế Về việc triển khai thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính (NVTC) về đất đai, Lệ phí trước bạ (LPTB) trên Cổng Dịch vụ công quốc gia (DVCQG).

Để đảm bảo việc thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ đối với hợp tác xã, doanh nghiệp trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai được thuận lợi, kịp thời. Cục Thuế đề nghị Chi cục Thuế các huyện, thành phố và các Phòng thuộc Cục Thuế thực hiện nội dung sau:

- Tiếp tục phối hợp với Cơ quan tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trên địa bàn triển khai dịch vụ thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai trên Cổng DVCQG đối với doanh nghiệp theo hướng dẫn tại Công văn số 1246/VPCP-KSTT ngày 27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ và Công văn số 1288/TCT-DNNCN ngày 28/3/2024 của Tổng cục Thuế.

- Phối hợp với Cơ quan tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trên địa bàn triển khai dịch vụ thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai trên Cổng DVCQG đối với Hợp tác xã tương tự như đối với doanh nghiệp theo hướng dẫn tại Công văn số 1246/VPCP-KSTT ngày 27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ và Công văn số 1288/TCT-DNNCN ngày 28/3/2024 của Tổng cục Thuế (đính kèm).

Vậy, Cục Thuế đề nghị Chi cục Thuế khu vực, thành phố và các Phòng thuộc Cục Thuế triển khai thực hiện đúng quy định. *Uuln*

Nơi nhận: *Tu*

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- UBND các huyện, thành phố;
- Các Sở: TN&MT, T.Tin và T.Thông;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- VP Đăng ký đất đai tỉnh;
- Lãnh đạo Cục Thuế;
- Lưu: VT, NVDTPC (30b) *Uv*

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Văn Mực



Ký bởi: Tổng cục Thuế
Địa chỉ: Tổng cục Thuế
Thời gian ký: 31.12.2024 17:41

BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **6395**/TCT-DNNCN
V/v Triển khai thanh toán
trực tuyến NVTC về đất đai,
LPTB trên Cổng DVCQG.

Hà Nội, ngày 31 tháng 12 năm 2024

Kính gửi: Cục Thuế các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

Ngày 28/2/2024, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 206/QĐ-TTg về việc phê duyệt danh mục nhóm dịch vụ công trực tuyến liên thông ưu tiên tái cấu trúc quy trình, tích hợp, cung cấp trên Cổng dịch vụ công quốc gia (DVCQG) năm 2024, theo đó, giao Bộ Tài chính chủ trì phối hợp với Bộ Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Chính phủ, UBND tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương triển khai thủ tục hành chính “Thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ đối với hợp tác xã, doanh nghiệp trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai”. Ngày 28/3/2024, Tổng cục Thuế đã có Công văn số 1288/TCT-DNNCN triển khai thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính về đất đai của doanh nghiệp trên Cổng DVCQG.

Để thực hiện nhiệm vụ được giao tại Quyết định số 206/QĐ-TTg, Tổng cục Thuế đề nghị Cục Thuế các tỉnh, thành phố:

1. Tiếp tục phối hợp với Cơ quan tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trên địa bàn triển khai dịch vụ Thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai trên cổng DVCQG đối với Doanh nghiệp theo hướng dẫn tại công văn số 1246/VPCP-KSTT ngày 27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ và công văn số 1288/TCT-DNNCN ngày 28/03/2024 của Tổng cục Thuế.

2. Phối hợp với Cơ quan tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả trên địa bàn triển khai dịch vụ Thanh toán trực tuyến nghĩa vụ tài chính nộp thuế, lệ phí trước bạ trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai trên Cổng DVCQG đối với Hợp tác xã tương tự như đối với doanh nghiệp theo hướng dẫn tại công văn số 1246/VPCP-KSTT ngày 27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ và công văn số 1288/TCT-DNNCN ngày 28/03/2024 của Tổng cục Thuế.

3. Trong quá trình triển khai, đề nghị các đơn vị có vướng mắc về nghiệp vụ và ứng dụng liên hệ đầu mối hỗ trợ tại Tổng cục thuế để kịp thời xử lý, cụ thể:

- Về nghiệp vụ: đ/c Nguyễn Thị Hải Anh, Vụ QLT DNNCN (email:

nthanh05@gdt.gov.vn; điện thoại: 024.3972.8089, số máy lẻ: 4210).

- Về ứng dụng: đ/c Vũ Việt An, Cục CNTT (email: vvan@gdt.gov.vn; điện thoại: 024.768.9679, số máy lẻ 6115).

Tổng cục Thuế thông báo để các Cục Thuế biết và phối hợp thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục KSTTHC-VPCP (để b/c);
- Thứ trưởng Cao Anh Tuấn (để b/c);
- Đ/c TCTr Mai Xuân Thành (để b/c)
- Các Đ/c Phó TCTr Tổng cục Thuế (để b/c);
- Cục THTK, QLCS-Bộ TC (để b/c);
- Cục ĐK và DL thông tin đất đai-Bộ TNMT (để phối hợp);
- Cục CNTT, Vụ KK, PC, VP (để phối hợp);
- Lưu VT, DNNCN (2b).

(68; 9)



Mai Sơn



**BỘ TÀI CHÍNH
TỔNG CỤC THUẾ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1288 /TCT-DNNCN
V/v Triển khai thanh toán
trực tuyến NVTC về đất đai
của doanh nghiệp trên Cổng
DVCQG.

Hà Nội, ngày 28 tháng 3 năm 2024

Kính gửi: Cục Thuế các tỉnh, thành phố: Hà Nội, Bắc Giang, Bình Định, Hải
Dương, Kon Tum, Lâm Đồng, Tây Ninh, Thái Nguyên, Vĩnh Phúc.

Thực hiện nhiệm vụ tại Quyết định số 422/QĐ-TTg ngày 04/4/2022 về việc
phê duyệt danh mục dịch vụ công trực tuyến tích hợp, cung cấp trên cổng dịch vụ
công quốc gia (DVCQG) năm 2022 và công văn số 1246/VPCP-KSTT ngày
27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ về việc tái cấu trúc, cung cấp dịch vụ thanh
toán nghĩa vụ tài chính về đất đai của doanh nghiệp, Tổng cục Thuế đã phối hợp
với các cơ quan, đơn vị liên quan để thống nhất mô hình kết nối, trao đổi thông tin
đáp ứng yêu cầu thanh toán nghĩa vụ tài chính (NVTC) trong thực hiện thủ tục hành
chính về đất đai đối với người nộp thuế (NNT) là doanh nghiệp qua Cổng Dịch vụ
công quốc gia (DVCQG). Tổng cục Thuế thông báo kế hoạch triển khai như sau:

1. Phạm vi triển khai

- Triển khai nộp nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp
qua Cổng DVCQG của Chính phủ.
- Trao đổi dữ liệu điện tử từ Tổng cục Thuế sang Cổng DVCQG để phục vụ
giải quyết thủ tục hành chính đối với NNT là doanh nghiệp.

2. Thời gian và lộ trình triển khai

- Giai đoạn 1: gồm các tỉnh, thành phố: Hà Nội, Bắc Giang, Bình Định, Hải
Dương, Kon Tum, Lâm Đồng, Tây Ninh, Thái Nguyên, Vĩnh Phúc triển khai trong
tháng 3 năm 2024. (Sau khi các tỉnh, thành phố hoàn thành việc kết nối, tích hợp giữa
Cổng Dịch vụ công các tỉnh, thành phố với Cổng DVCQG theo hướng dẫn tại Công
văn số 1246/VPCP-KSTT ngày 27/02/2024 của Văn phòng Chính phủ).
- Giai đoạn 2: các tỉnh, thành phố còn lại, triển khai từ 01 tháng 4 đến 31 tháng
5 năm 2024.

Trường hợp UBND các tỉnh, thành phố thuộc giai đoạn 2 có chỉ đạo kết nối
trong tháng 3 năm 2024 thì đề nghị Cục Thuế phối hợp với các đơn vị có liên quan
để triển khai thực hiện.

3. Tổ chức triển khai

a) Tại Tổng cục Thuế

- Vụ DNNCN có trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn công tác xử lý hồ sơ xác
định NVTC về đất đai theo đúng quy định; phối hợp với cơ quan, đơn vị liên quan
hỗ trợ xử lý các vướng mắc về nghiệp vụ phát sinh trong quá trình triển khai thực
hiện thanh toán trực tuyến NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp trên Cổng

ĐẾN TRƯỚC
HOÀ TỘC

DVCQG. (Tài liệu hướng dẫn xử lý hồ sơ xác định NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp đảm bảo thanh toán trực tuyến trên Cổng DVCQG theo Phụ lục 01 đính kèm công văn này).

- Cục CNTT có trách nhiệm chủ trì đảm bảo vận hành hệ thống ứng dụng ổn định, phối hợp với các bên liên quan xử lý vướng mắc trong quá trình vận hành ứng dụng.

- Vụ TTHT có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với Vụ DNNCN tổ chức triển khai công tác tuyên truyền, thực hiện tuyên truyền trên website ngành Thuế và các kênh thông tin đại chúng về hình thức thanh toán trực tuyến NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp trên Cổng DVCQG theo tài liệu hướng dẫn người sử dụng đính kèm Phụ lục 02 công văn này.

b) Tại Cục thuế các tỉnh, thành phố

Cục trưởng Cục thuế các tỉnh, thành phố chỉ đạo các Chi cục thuế, các phòng/ đơn vị chức năng có liên quan:

- Thực hiện luân chuyển và xử lý hồ sơ xác định NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp theo quy định hiện hành.

- Triển khai công tác tuyên truyền qua các kênh thông tin đại chúng về hình thức thanh toán trực tuyến NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp trên Cổng DVCQG.

- Căn cứ thông tin Mã hồ sơ in trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả (theo mẫu 01 ban hành kèm theo Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính) do Văn phòng đăng ký đất đai chuyển đến để nhập đầy đủ, chính xác vào Ứng dụng CNTT ngành thuế.

Trong quá trình triển khai, đề nghị các đơn vị có vướng mắc về nghiệp vụ và ứng dụng liên hệ đầu mối hỗ trợ tại Tổng cục thuế để kịp thời xử lý, cụ thể:

- Về nghiệp vụ: đ/c Nguyễn Thị Hải Anh, Vụ DNNCN (email: nthanh05@gdt.gov.vn; điện thoại: 024.3972.8089, số máy lẻ: 4210).

- Về ứng dụng: đ/c Vũ Việt An, Cục CNTT (email: vvan@gdt.gov.vn; điện thoại: 024.768.9679, số máy lẻ 6115).

Tổng cục Thuế thông báo để các Cục Thuế biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Cao Anh Tuấn (để b/c);
- Lãnh đạo Tổng cục Thuế (để b/c);
- Cục KSTTHC - VPCP (để b/c);
- Cục THTK, QLCS - Bộ TC (để b/c);
- Cục ĐK và DL thông tin đất đai - Bộ TNMT (để phối hợp);
- Vụ KK, TTHT, CNTT, VP (để phối hợp);
- Cục thuế các Tỉnh, TP trực thuộc TW (để biết);
- Lưu VT, DNNCN (2b).

(67; 12)



Mai Sơn

Phụ lục 01

(Kèm theo công văn số 128/TCT-DNNCN ngày 28/3/2024 của Tổng cục Thuế)

HƯỚNG DẪN XỬ LÝ HỒ SƠ XÁC ĐỊNH NVTC VỀ ĐẤT ĐAI ĐỐI VỚI NNT LÀ DOANH NGHIỆP ĐẢM BẢO THANH TOÁN TRỰC TUYẾN TRÊN CÔNG DVCQG

1. Phạm vi áp dụng

Doanh nghiệp có tài khoản đăng ký giao dịch trên Cổng DVCQG thực hiện thanh toán trực tuyến NVTC về đất đai trên Cổng DVCQG đối với hồ sơ nộp theo cơ chế một cửa liên thông. Đối với các hồ sơ không nộp qua cơ chế một cửa liên thông, NNT có thể lựa chọn nộp tại các kênh khác như: Cổng TTĐT của TCT, ứng dụng Etax Mobile, KBNN, cơ quan phối hợp thu...

Chỉ áp dụng thanh toán trên Cổng DVCQG đối với các khoản NVTC về đất đai chưa hết thời hạn nộp tiền. Đối với các khoản NVTC về đất đai đã quá thời hạn nộp tiền hoặc có phát sinh tiền chậm nộp theo Thông báo của cơ quan thuế, thông tin số thuế không được truyền lên Cổng DVCQG, đề nghị NNT thực hiện thanh toán trực tiếp tại KBNN, Ngân hàng thương mại.

2. Xử lý hồ sơ xác định NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp đảm bảo thanh toán trực tuyến trên Cổng DVCQG

Thực hiện luân chuyển và xử lý hồ sơ xác định NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp theo quy định của pháp luật hiện hành.

Để đảm bảo việc thanh toán trực tuyến NVTC về đất đai đối với NNT là doanh nghiệp trên Cổng DVCQG, bộ phận quản lý các khoản thu từ đất thực hiện kiểm tra và nhập chính xác vào Ứng dụng quản lý thuế tập trung (ứng dụng TMS) chỉ tiêu Mã hồ sơ ghi trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả (theo mẫu 01 ban hành kèm theo Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính) do Văn phòng đăng ký đất đai chuyển đến vào trường thông tin "*Mã hồ sơ in trên phiếu hẹn trả NNT*" trên màn hình nhập thông báo nộp tiền.

Trường hợp hồ sơ từ Văn phòng đăng ký đất đai chuyển đến chưa có Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả thì cơ quan thuế đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai bổ sung.

Đối với hồ sơ bao gồm nghĩa vụ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp/nông nghiệp: Tổng cục Thuế sẽ nâng cấp ứng dụng, bổ sung thông tin để xác định được nghĩa vụ thuế sử dụng đất phi nông nghiệp/nông nghiệp tương ứng với bộ hồ sơ NVTC về đất đai và cập nhật lên Cổng DVCQG. Trong khi chờ ứng dụng nâng cấp, đề nghị CQT hướng dẫn NNT nộp nghĩa vụ thuế phi nông nghiệp/nông nghiệp qua các phương thức thanh toán khác để đảm bảo hoàn thành nghĩa vụ tài chính có liên quan.

Phụ lục 02

(Kèm theo công văn số 428/TCT-DNNCN ngày 28/3/2024 của Tổng cục Thuế)

HƯỚNG DẪN THỰC HIỆN DỊCH VỤ THANH TOÁN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI CỦA DOANH NGHIỆP TRÊN CỔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA

1. Thanh toán

- **Bước 1:** Truy cập cổng DVCQG, đăng nhập bằng tài khoản doanh nghiệp, chọn **Thanh toán trực tuyến Chọn Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản**

The screenshot shows the National Public Service Portal (DVCQG) interface. At the top, there is a logo and the text 'CỔNG DỊCH VỤ CÔNG QUỐC GIA'. Below the logo, there are navigation links: 'Giới thiệu', 'Thông tin và dịch vụ', 'Thanh toán trực tuyến' (highlighted), 'Phản ánh kiến nghị', 'Thủ tục hành chính', and 'Hỗ trợ'. The main content area is divided into two columns: 'CÔNG DÂN' and 'DOANH NGHIỆP'. Under 'CÔNG DÂN', there are seven service items: 'Thanh toán phí, lệ phí thủ tục hành chính', 'Khai và nộp thuế cá nhân', 'Đóng BHXH tự nguyện và BHYT theo hộ gia đình', 'Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản', 'Nộp phạt xử lý vi phạm hành chính', 'Thanh toán tiền điện', and 'Nộp tạm ứng án phí'. Under 'DOANH NGHIỆP', there are seven service items: 'Thanh toán phí, lệ phí thủ tục hành chính', 'Khai và nộp thuế doanh nghiệp', 'Đóng BHXH bắt buộc, BHYT, BHTNLD-BNN', 'Nộp thuế, lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản' (highlighted), 'Nộp phạt xử lý vi phạm hành chính', 'Thanh toán tiền điện', and 'Nộp tạm ứng án phí'.

- **Bước 2:** Thực hiện nhập thông tin tra cứu nghĩa vụ tài chính về đất đai



Giới thiệu

Thông tin và dịch vụ

Thanh toán trực tuyến

Phản ánh kiến nghị

Thủ tục hành chính

Hỗ trợ

Cổng Dịch vụ công quốc gia · Thanh toán trực tuyến · Nộp thuế lệ phí trước bạ về đất đai, tài sản cho doanh nghiệp

Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai cho doanh nghiệp

· Thanh toán nghĩa vụ tài chính về đất đai

Thanh toán nghĩa vụ tài chính LPTB phương tiện

Mã hồ sơ *

Mã số thuế *

0100231226-999

Mã bảo mật *

176ko

Mã hồ sơ được ghi trong "Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả" -



Nhập mã hồ sơ (Mã hồ sơ in trên Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả (theo mẫu 01 ban hành kèm theo Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính)).

Nhập mã bảo mật

Click "Tra cứu" hiển thị kết quả tra cứu

Thông tin nộp nghĩa vụ tài chính:

Người nộp thuế	Số thông báo	Nội dung các khoản nộp NSNN	Số tiền (VNĐ)	Hạn nộp	Số tiền đã nộp (VNĐ)
0100231226-999 - CÔNG TY TNHH M & N HỢP NHẤT	0020230770/CCT-TBTK	Đất nuôi trồng thủy sản	3.000.000	31/10/2023	200.000
		Tổng tiền	3.000.000		200.000

Thanh toán

Click "Thanh toán", chuyển tiếp bước 3

- **Bước 3: Cổng DVCQG thực hiện kết nối tới hệ thống Thuế điện tử (eTax).**
- + Nếu NNT chưa có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiện thị màn hình đăng nhập tài khoản

+ Nếu NNT đã có tài khoản điện tử trên hệ thống eTax: Hiển thị màn hình chọn Ngân hàng và chọn khoản nộp trên hệ thống Thuế điện tử (eTax)

Nộp thuế > Lập giấy nộp tiền

Chọn ngân hàng nộp thuế

Danh sách ngân hàng hỗ trợ nộp thuế theo mẫu mới đáp ứng Thông tư số 84/2016/TT-BTC

VCB, VTB, BIDV, AGR, MB, STB, TECH, ACB, CTBHN, SHB, SHINHAN, HSBC, VIB, LIENVIET, ABBANK, HDBANK, SCB, VPB, EXIM, MSB, PVB, SEABANK, OCB, TPB, DONGA, IVB, MIZUHOHN, SGBANK, SMBCHCM, PG BANK, NAMA, BTMUHCM, MIZUHOHCM, BVB, CTBHCM, NCB, BANVIET, BTMUHN, VIETA, BANGKOKHCM, VIETBANK, KLB, BAB, SMBCHN, BANGKOKHN, VRB, OCEANBANK, WRBANK, GPBANK, PBB, HANAHN, HANAHCM

Ngân hàng:

Truy vấn thông tin số thuế phải nộp

Loại nghĩa vụ:
Mã hồ sơ: 444.HH.45.D55-220305-00011

A. Các khoản thuế, tiền chậm nộp, tiền phạt

B. Các khoản thu khác thuộc NSNN trừ tiền chậm nộp, tiền phạt

1	Chi cục Thuế Quận Bình Thạnh	0404758503400001	00/10/2023	2801- Lệ phí trước bạ nhà đất	34.659,627 VND
---	------------------------------	------------------	------------	-------------------------------	----------------

Tiếp tục

- **Bước 4:** Hiển thị thông tin khoản nộp trên giấy nộp tiền vào Ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS

Chọn Ngân hàng và tích chọn khoản nộp cần thanh toán, nhấn 'Tiếp tục'.



Thông tin người nộp thuế:

Mã số thuế: 0100231226-998
Tên người nộp thuế: CÔNG TY TNHH M & N HỢP NHẤT
Địa chỉ: 115 Bacn Đàng, Phường 15, Quận.Bình Thạnh

Thông tin Loại tiền:

Loại tiền VND [checked] USD

Thông tin Ngân hàng:

Để nghị Ngân hàng: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt N Trích tài khoản số: 1111111112

Thông tin cơ quan quản lý thu:

Tỉnh/Thành phố: 79TTT - Thành phố Hồ Chí Minh Cơ quan quản lý thu: 1056441 - Chi cục thuế Quận Bình Th

Thông tin nơi phát sinh khoản thu:

Lưu ý: Thông tin nơi phát sinh khoản thu hỗ trợ kho bạc nhà nước lấy căn cứ để phân bổ thuế về các địa phương. Hệ thống hồ sơ nộp thuế thông tin nơi phát sinh khoản thu theo cơ quan thuế quản lý người nộp thuế. Căn cứ vào quy định của từng địa phương và từng ngành kinh tế, người nộp thuế lựa chọn thông tin nơi phát sinh khoản thu đến Tỉnh/Thành phố, Quận/Huyện, hay Phường/Xã tương ứng.

Tỉnh/Thành phố Quận/Huyện Phường/Xã
Tỉnh/Thành phố: 79TTT - Thành phố Hồ Chí Minh
Quận/Huyện: 765HH - Quận Bình Thạnh Phường/Xã: --Lựa chọn--

Thông tin Kho Bạc:

Chuyển cho Kho bạc nhà nước: 0120 - KBNN Quận Bình Thạnh - TP Hồ Chí Minh
Mô tài NHTM ủy nhiệm thu: 01358001 - TPB - PGD Gia Định - CN TP Hồ Chí M
Nộp vào NSNN (TK 7111) [checked] Thu hồi hoàn (TK 3397) []

Thông tin Loại thuế:

Lưu ý: Mã giấy nộp tiền được lập cho mỗi trong các loại thuế bao gồm: Thuế nhà đất, Thuế trước bạ. Người nộp thuế lựa chọn loại thuế, sau đó lựa chọn các nội dung kinh tế tương ứng với loại thuế đã chọn. Khi nộp thuế trước bạ, NHT phải ghi thông tin tài sản đăng ký quyền sở hữu chuyển sử dụng tại mục Ghi chú theo đó. Đối với ô tô, xe máy, tàu thuyền ghi thông tin loại xe/tàu/xe máy, nhãn hiệu, số loại, số khung, số máy. Đối với nhà đất ghi thông tin địa chỉ nhà đất.

Loại thuế: Thuế Trước Bạ

Thông tin khác:

Nộp theo văn bản cơ quan có thẩm quyền: [] Kiểm toán nhà nước [] Thanh tra tài chính []
Thanh tra Chính phủ [] Cơ quan có thẩm quyền khác [checked]

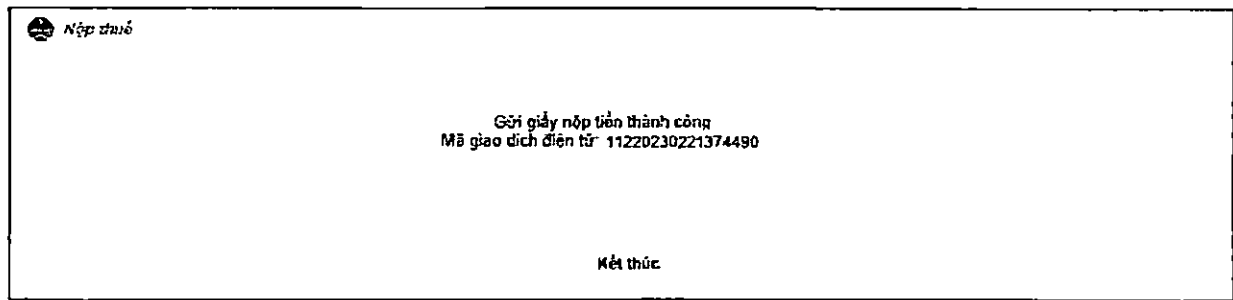
Table with 5 columns: Số tờ/Nhã/Số quyết định, Kỳ thuế/Ngày quyết định, Nội dung các khoản nộp NSNN, Ghi chú, Số tiền VND. Row 1: 04047585034100001, 01/01/2023, Lệ phí trước bạ nhà đất, 34 659 627

Tổng số kê từ hiện tại: 176:210 Tổng tiền: 34 659 627 VND
Số tiền bằng chữ: BA MƯƠI BỐN TRIỆU SÁU TRĂM NĂM MƯƠI CHÍN NGHÌN SÁU TRĂM HAI MƯƠI BẢY ĐỒNG
Để nghị NHT kiểm tra thông tin KBNN trước khi gửi giải, nộp tiền

- + Chọn 'Sửa': Để quay lại màn hình nhập Giấy nộp tiền
- + Chọn 'Xóa': Để xóa giấy nộp tiền đã lập
- + Chọn 'Trình ký': Để trình ký giấy nộp tiền
- + Chọn 'In GNT': Để in giấy nộp tiền
- + Chọn 'Ký và nộp': Để ký nộp giấy nộp tiền

- Bước 6: Hiện thị màn hình nộp thành công Giấy nộp tiền vào ngân sách nhà nước mẫu số C1-02/NS

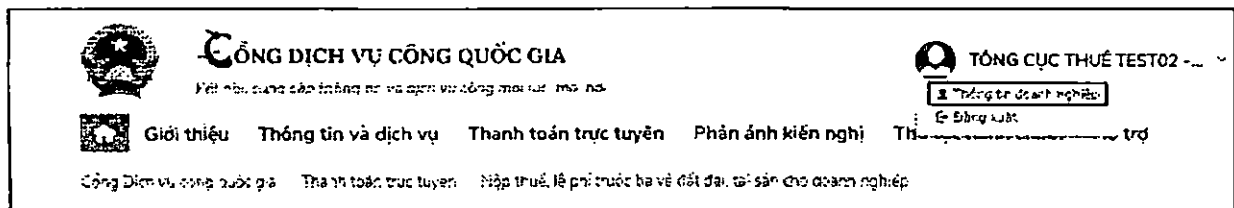
Chọn 'Ký và nộp', chọn chữ ký số và mật khẩu để ký giấy nộp tiền



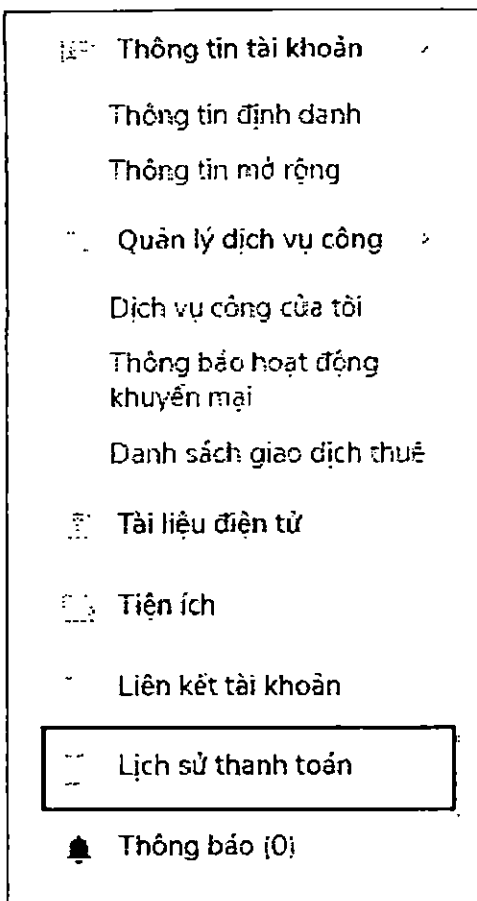
2. Tra cứu giao dịch

Sau khi Giấy nộp tiền nghĩa vụ tài chính về đất đai có trạng thái 'Nộp thuế thành công', NNT có thể thực hiện tra cứu lại giao dịch và tải chứng từ đất đai trên Cổng dịch vụ công quốc gia theo các bước như sau:

- **Bước 1:** Click 'Thông tin doanh nghiệp'



- **Bước 2:** Click 'Lịch sử thanh toán'



- **Bước 3:** Nhập tham số tra cứu, nhấn biểu tượng '🔍'. Hiện thị kết quả tra cứu

Danh sách giao dịch thanh toán				
Mã GD	Số GD	Loại GD	Ngày GD	Thao tác
	ABC12345	Hộp NVTC về đất đai	26/12/2023 12:42:36	In

- **Bước 4:** Click 'Biên lai', hiển thị chi tiết các chứng từ thuộc mã hồ sơ đất đai đang tra cứu

Danh sách biên lai

STT	Mã tham chiếu	Ngày nộp	Số tiền	Thao tác
1	11220236913216294	26/12/2023 09:51:13	150,000	Tải file XML Tải file PDF
2	11220236913108638	26/12/2023 09:55:13	50,000	Tải file XML Tải file PDF

+ Click 'Tải file XML': Để tải file chứng từ định dạng XML về máy trạm. NNT thực hiện mở file bằng phần mềm iTaxviewer.

+ Click 'Tải file PDF': Để tải file chứng từ định dạng PDF về máy trạm

.....**Kết thúc**.....

